

TYIN FILEFJELL AS



Fløgstrøndheisen

Detaljreguleringsplan

Planbeskrivelse



Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Tyin Filefjell AS
 Tittel på rapport: Fløgstrøndheisen
 Oppdragsnavn: Destinasjon Tyin Filefjell - Fløgstrøndheisen
 Oppdragsnummer: 638076-03
 Utarbeidet av: Judith Aakre
 Oppdragsleder: Eirik Øen
 Tilgjengelighet: Åpen

Ver	Dato	Beskrivelse	Utarb. av	KS
01	3. feb. 2023	Planbeskrivelse	JA	EIØ

Forord

Asplan Viak AS er engasjert av Tyin Filefjell AS til å utarbeide detaljreguleringsplan for Fløgstrøndheisen på Tyin i Vang kommune.

Tyin Filefjell AS har sikret seg utviklingsrettigheter for et betydelig område på og rundt Tyin-Filefjell. Destinasjonen står foran en spennende helhetlig utvikling, og Tyin Filefjell AS ønsker å skape en fremtidsrettet helårsdestinasjon med internasjonal attraksjonskraft.

Eirik Øen har vært oppdragsgiver for Asplan Viak AS.

Ål, 03.02.2023

Eirik Øen

Eirik Øen

Oppdragsleder

Innholdsfortegnelse

1.	Innledning	5
	1.1. Formål med reguleringsplanen	5
	1.2. Bakgrunn	5
	1.3. Eiendomsforhold	6
2.	Planområdet	7
	2.1. Lokalisering og avgrensing	7
	2.2. Gjeldende planer	8
	2.3. Dagens bruk	9
	2.4. Terreng og lokalklima	11
	2.5. Naturmiljø	13
	2.6. Landbruk	15
	2.7. Kulturminner	16
	2.8. Naturfarer	17
3.	Prosess	18
	3.1. Historikk	18
	3.2. Oppsummering merknader	18
	3.3. Utredningskrav i forhold til «forskrift om konsekvensutredning»	22
4.	Planforslag	28
	4.1. Heis og nedfarter	29
	4.2. Byggegrenser og trafikale forhold	31
	4.3. Bebyggelse	31
	4.4. Vann og avløp	31
	4.5. Naturfare	32
	4.6. Reindrift og landbruk	32
	4.7. Barn og unges interesser	32
	4.8. Biologisk mangfold	33
	4.9. Landskap	34
	4.10. Kulturminner	36

5. Vurdering av virkninger	38
5.1. Samlet vurdering	38
6. ROS-analyse	40

VEDLEGG

- Reguleringsplan, datert 02.02.2023
- Reguleringsbestemmelser, datert 03.02.2023
- VA-plan, datert 01.02.2023
- Oversiktstegning TB101, datert 02.02.2023
- Kopi av varslingsmateriale og innkomne merknader
- Konsekvensutredningen for planområde H810_14- Fløgstrøndheisen, kommunedelplan for Tyinkrysset, datert 05.06.2021

1. Innledning

1.1. Formål med reguleringsplanen

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for alpinutvikling, kombinert med andre aktiviteter i et helårsperspektiv. Planen skal regulere alpinformål med ny heistrase, alpine nedfarter, rekreasjons- og fritidsområder, samt nødvendig område til service-/beredskapsanlegg, drift- og vedlikehold etc. ved bunnstasjonen. Ny heis vil knytte området sammen med eksisterende heis- og løypetilbud.

1.2. Bakgrunn

Fredensborg Fritid

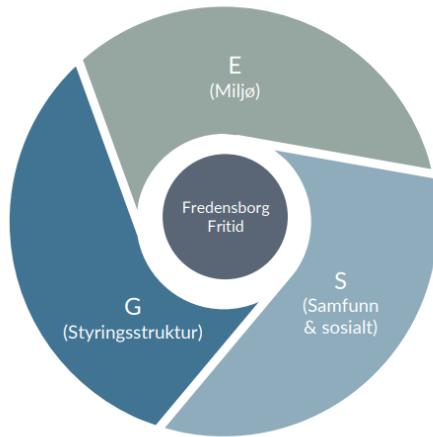
Tyin Filefjell AS er et underselskap av Fredensborg Fritid. Destinasjonene omfatter Geilo, Hafjell, Turufjell, Norefjell og Kragerø, der de i tillegg til overordna eiendomsutvikling, utvikler tilbud innenfor servering, overnatting og alpinanlegg/sykling/aktivitetsinfrastruktur.

Fredensborg Fritid er en aktiv og verdiorientert eier med et evighetsperspektiv for destinasjonene de er med på å utvikle. Lokal tilstedeværelse og forankring, og samarbeid med grunneiere, kommune og andre lokale aktører har erfaringsmessig gitt betydelige ringvirkninger både med direkte og indirekte arbeidsplasser. Samarbeid fører til sterkere utvikling og høyere fart på destinasjonen gjennom god kunnskaps- og erfaringsdeling.

Destinasjon Tyin Filefjell

Hovedmålet for destinasjonen Tyin Filefjell er at det skal bli en internasjonalt kjent helårs reiselivsdestinasjon. Tyin Filefjell skal bli en samlet destinasjon under én merkevare, og en attraktiv helårs høyfjellsdestinasjon med sitt særegne DNA, i Jotunheimens forgård.

BÆREKRAFT



Vi jobber med et bredt spekter innen bærekraft



Redusere våre utslipp og naturinngrep i utbyggingen av fritidseiendom, samt skape bærekraftige opplevelser på våre destinasjoner

- o Grønne transportløsninger til/på destinasjoner
- o Optimalisering av energibruk fra fornybare energikilder (bygg- og anleggsplass)
- o Mer klimavennlig materialbruk i bygg og minimering av naturinngrep



Utvikle sterke lokalsamfunn og skape gode møteplasser, samt tilgjengeliggjøre fritidsopplevelser for så mange mennesker som mulig

- o Ledende aktør på sosial bærekraft ved våre destinasjoner
- o Betydelige bidrag og investeringer i lokalsamfunn utover det som forventes av oss
- o Tilby konsept- og finansieringsløsninger som tilgjengeliggjør fritidsopplevelser for flere



Langsiktig verdiskapning på en trygg, troverdig og transparent måte

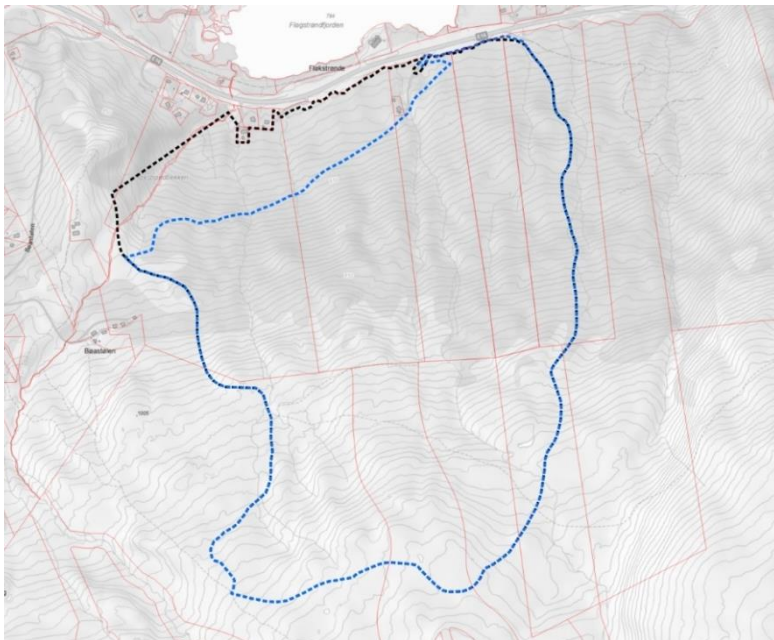
- o Sertifisert virksomhet og kartlegging av vårt fotavtrykk (i tråd med anerkjent metodikk)
- o Bærekraft som en integrert del av virksomheten (strategi, mål og styring)
- o Implementering av nødvendige rutiner og retningslinjer (både internt og eksternt)



Figur 1: Figuren viser hvordan Fredensborg Fritid jobber med et bredt spekter innenfor bærekraft i sine prosjekter.

1.3. Eiendomsforhold

Planområdet ved oppstartsvarsling omfatter gnr./bnr. 4/3, 5/18, 6/3, 6/4, 7/1, 7/2, 5/1, 10/2, 10/3, 9002/29, 9002/58 og 9002/29. Planforslaget er innskrenket slik at gnr. 7 bnr. 2 og 5/18c ikke lenger er del av planområdet. Plangrense mot E16 i nord er noe justert ift. nye eiendomsgrenser.

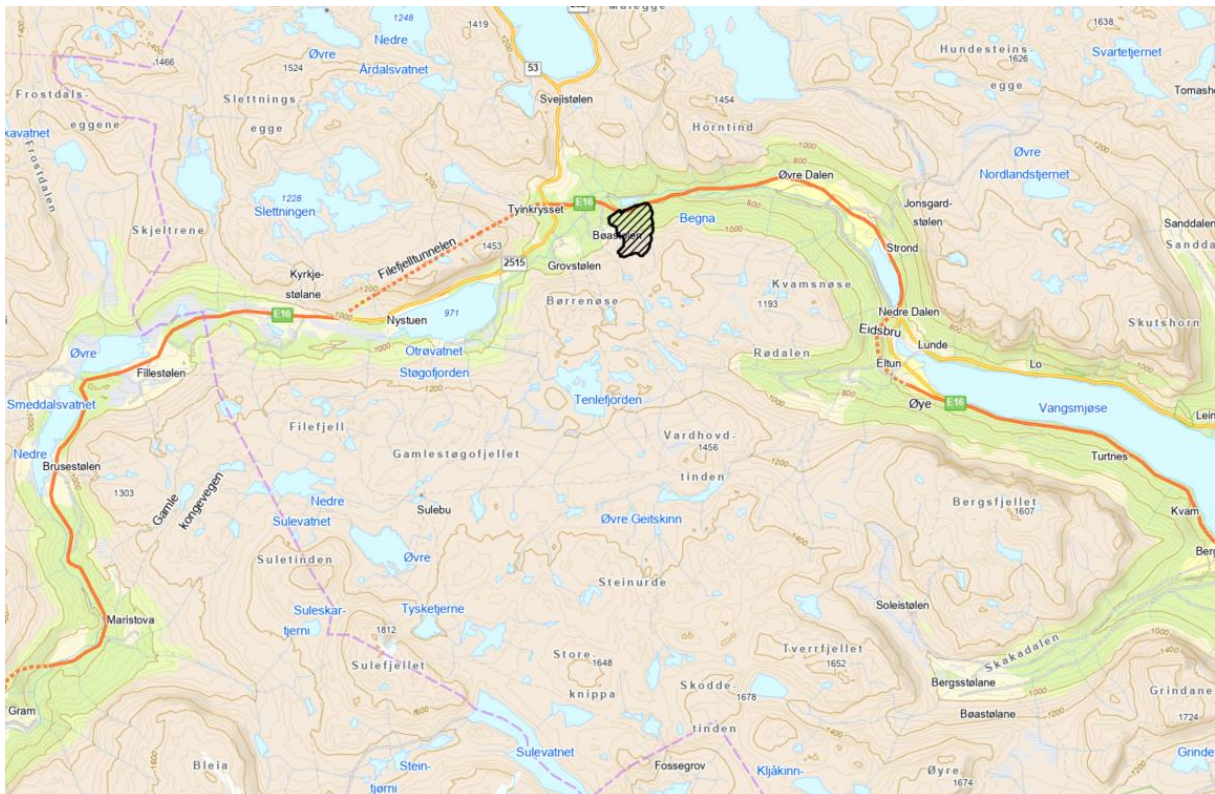


Figur 2: Utsnittet viser plangrense ved oppstartsvarsling med sort stiplede linje, plangrense til planforslag med blå stiplede linje og eiendomsgrenser med røde linjer. Planområdet er innskrenket i planforslaget.

2. Planområdet

2.1. Lokalisering og avgrensing

Planområdet ligger ca. 1,4 km øst for Tyinkrysset Fjellstue, rett sør for E16 ved Fløgstrøndfjorden og ca. 2 mil fra Vang sentrum. Skianlegget ligger midt mellom Oslo og Bergen, og er inngangsporten til både Jotunheimen og Skarvheimen.



Figur 3: Oversiktskart, sort skravur markerer planområdets.

Avgrensing av planområdet omfatter areal som i kommunedelplanen for Tyinkrysset er avsatt med hensynssone (H810_12) med krav om felles planlegging av området. Planområdet er på 828 daa. I østlig avgrensing er området utvidet med ca. 74 daa ift. kommuneplanens hensynssone, mens det i sørlig avgrensing er redusert med ca. 245 daa som det ikke er behov for. Justering er gjort etter befaring i terreng og vurdering av alpintraseer og heistrase, utført av Ecosign mfl. i pågående masterplanarbeid for området. I nord er planområdet avgrenset til ytterkant alpintrase (innsnevret ift. avgrensing i oppstartsvarsling), samt justert ift. eiendomsgrenser mot E16.

Gitt planområdets totale størrelse, vurderes avviket fra kommuneplanen som en mindre justering, også sett i sammenheng med areal for utvikling som det ikke er behov for og derfor i prinsippet kan tilbakeføres til rent LNF-formål i sør (se figur 6).

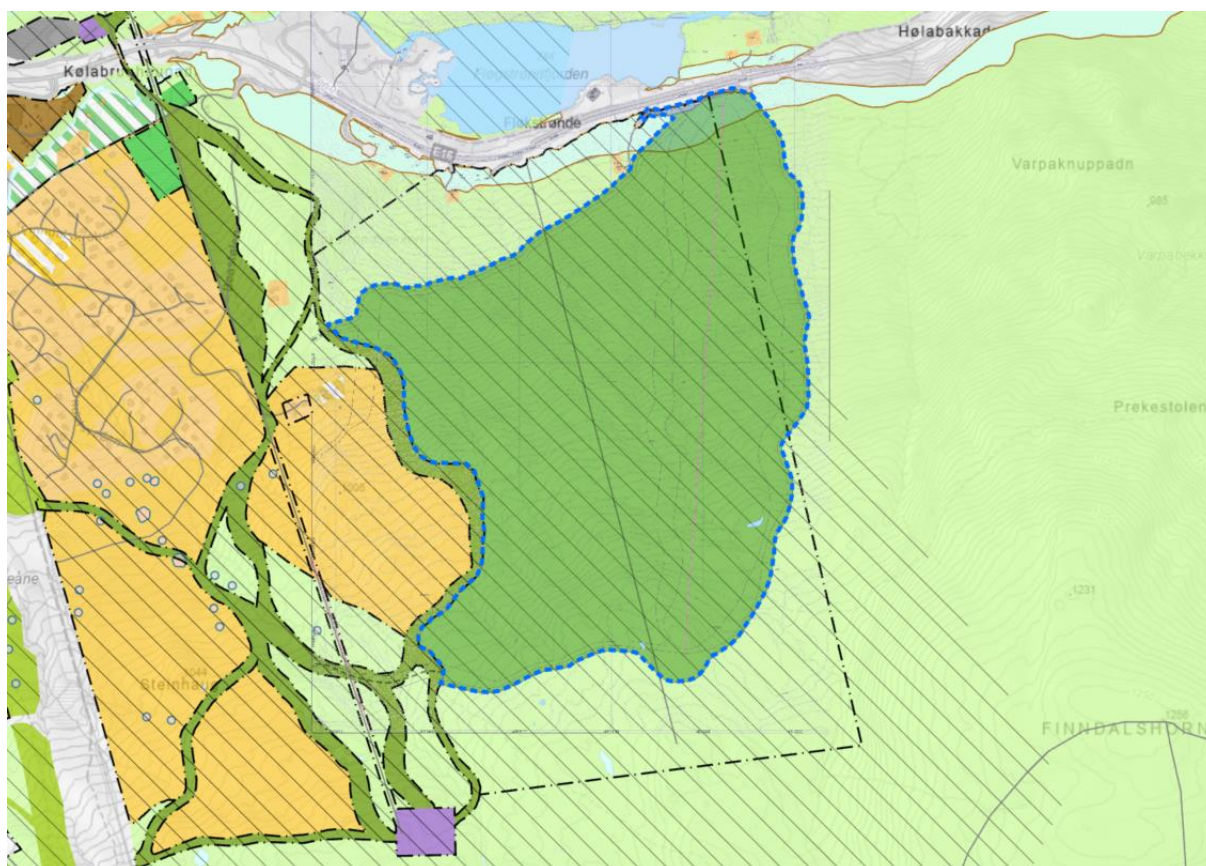


Figur 4 og 5: Sort stiplet linje viser plangrense (venstre). Utsnitt til høyre viser nordlig avgrensing av planområdet med sort stiplet linje og eiendomsgrenser med rød linje.

2.2. Gjeldende planer

Gjeldende plan innenfor planavgrensningen er kommunedelplan for Tyinkrysset, planID 2015003, ikrafttredelsesdato 18.11.2021. Kommunedelplan viser handlingsrommet de neste 10-12 årene. Arealet er i hovedsak avsatt til LNF-formål med hensynssone H410_1, infrastrukturene som gjelder utviklingsområdet rundt Tyinkrysset. I tillegg er det krav om felles planlegging (H810_12) av området. En mindre del av arealet ligger utenfor sonene, som rent LNF-formål som følge av justering etter befarings.

Innenfor plangrensen ligger også et areal avsatt til parkering i kommunedelplan, og areal som er skred- og flomutsatt.



Figur 6: Blå stiplet linje viser plangrense. Bakgrunnskart er kommunedelplan (uten hensynssoner for ras og skred). Sort skraver innenfor blå linje viser hensynssone for infrastruktur og felles planlegging. I nordøstlig avgrensing ses grønt område uten skraver, som er arealet som er rent LNF-formål.

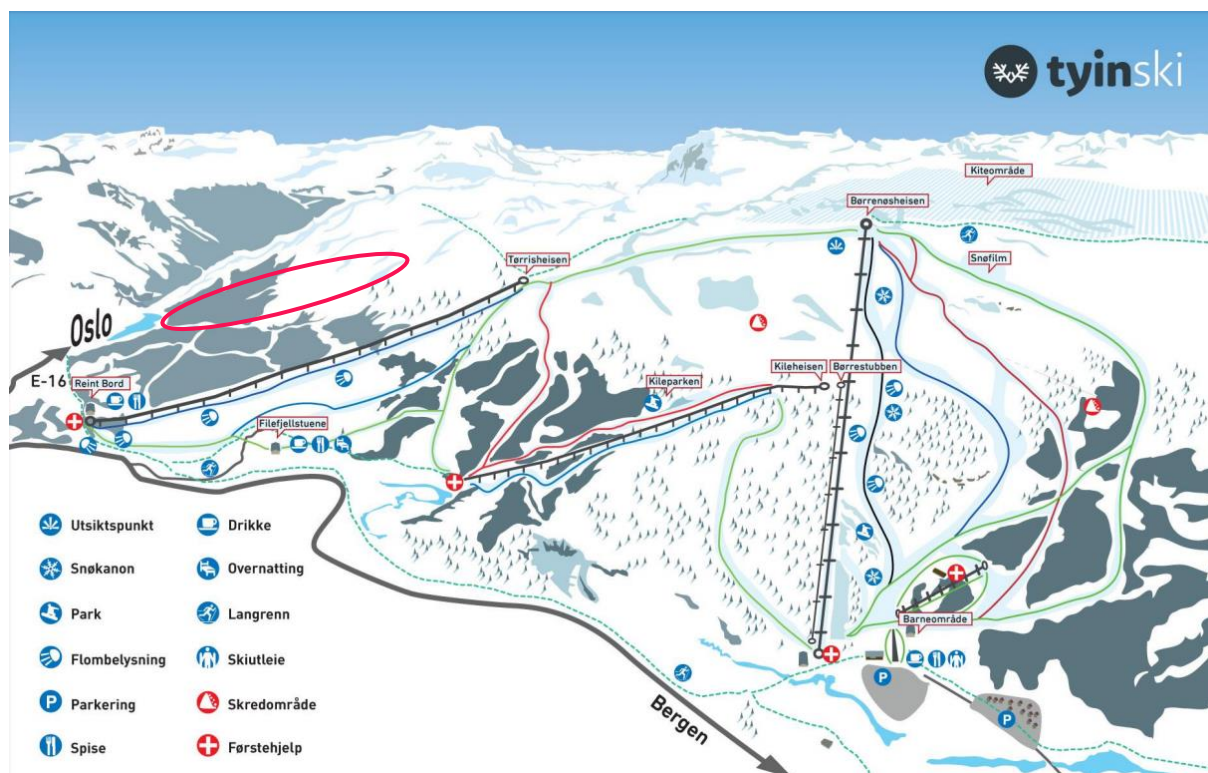
2.3. Dagens bruk

Området har i dag ingen spesiell bruk ut over å være landbruks-, natur- og friluftsområde. Området består av skog i nedre del og snaufjell i øvre del, og det er en eksisterende regulert avkjøring fra E16 til hytte. Det går skiløype (stikka løype) sør for planområdet rundt Finndalshornet.

Det ligger et fåtall hytter i nord, mellom plangrense og E16.



Figur 7: Utsnittet viser ortofoto over området, plangrense vist med blå stiplet linje.

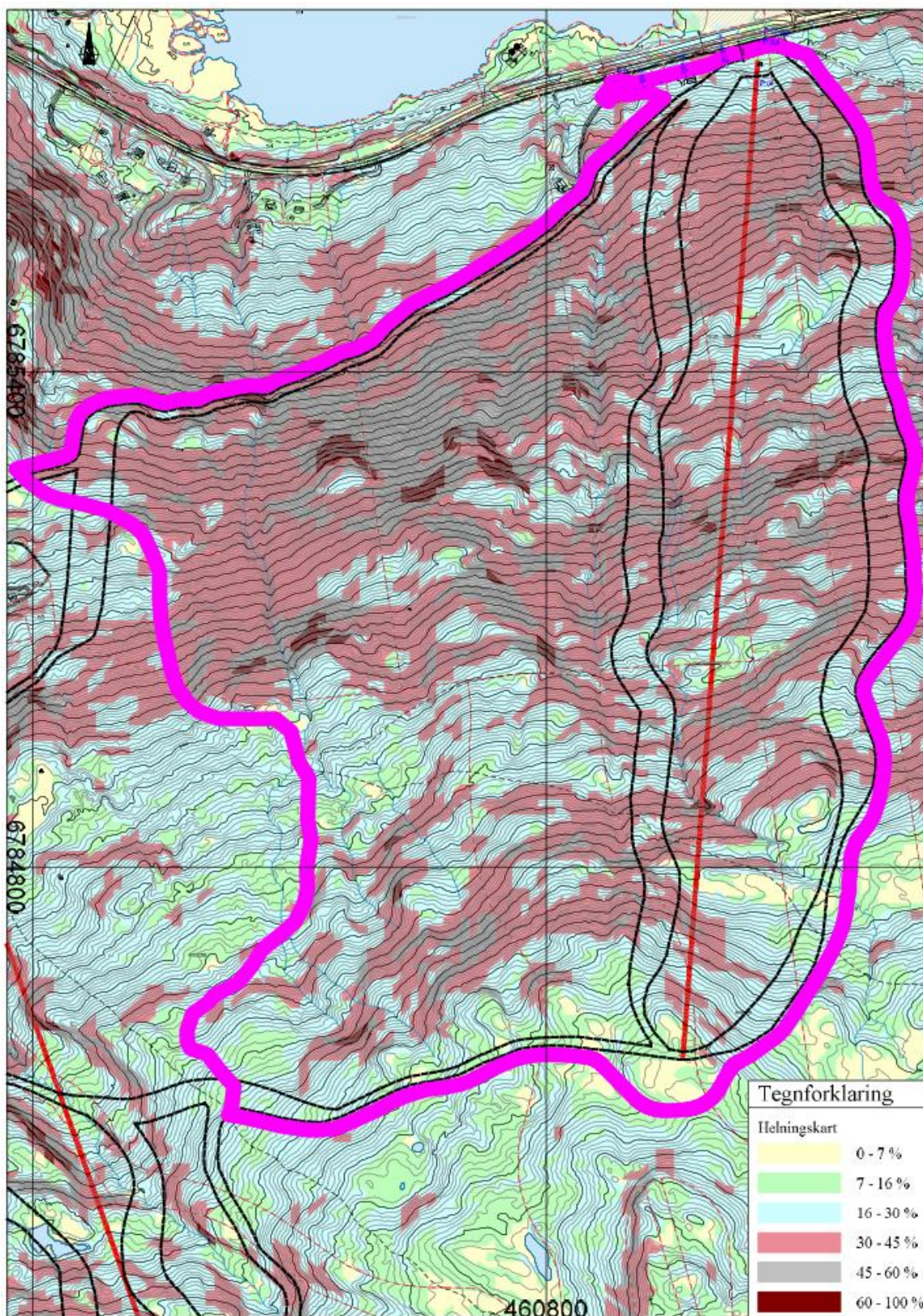


Figur 8: Bildet viser skiheiser og andre tilbud på Tyin. Ved «Oslo» ses Fløgstrøndfjorden i blått, planområdet ligger i det grå og hvite området til høyre for vannet. Rød markert oval viser planområdets plassering.

2.4. Terreng og lokalklima

Terrenget er en nordvendt side, og varierer i bratthet fra ca. 16-60 grader, med enkelte slakere og brattere partier. Hellingen gir mange gode muligheter for etablering av løyper i ulike vanskelighetsgrader. Vest for planområdet ligger et etablert alpinanlegg.

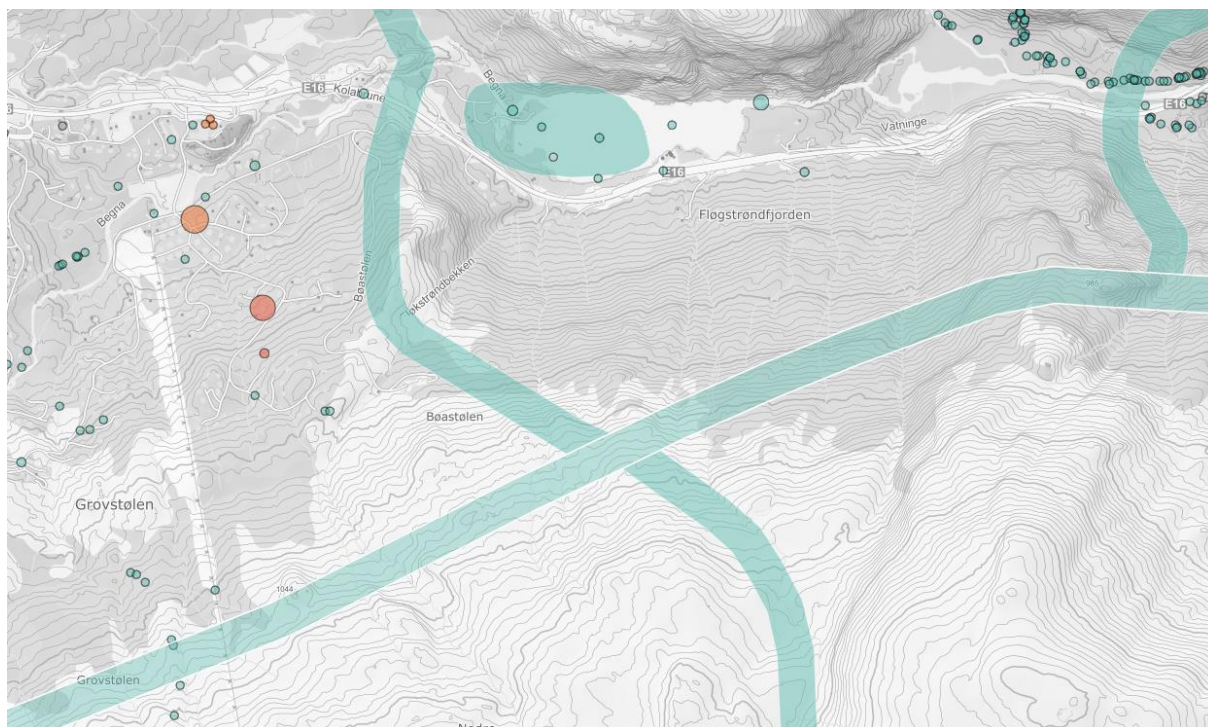
Særlig øvre del av området, som er snaufjell, er ofte utsatt for sterk vind. Området kan derfor ofte være avblåst vinterstid. Områdene nedenfor ligger mer skjermet både for vind og sol, og det er generelt gode snøforhold her.



Figur9: Hellingskart over området. Plangrensa ses med lilla linje.

2.5. Naturmiljø

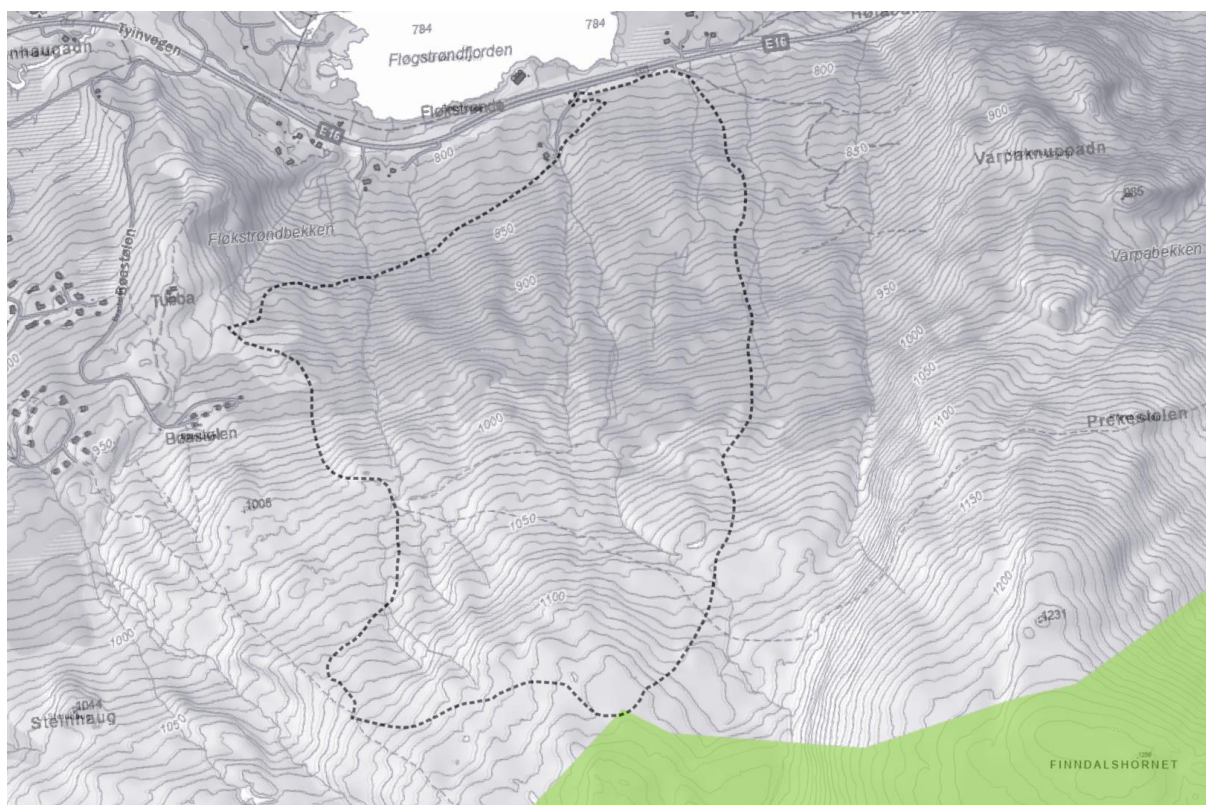
De miljørettslige prinsippene i naturmangfoldloven §§8-12 skal legges til grunn ved utøvelse av offentlig myndighet. Det er gjort en utsjekk i naturbasen til miljødirektoratet på www.naturbase.no, www.miljostatus.no, www.kilden.nibio.no og www.artsdatabanken.no.



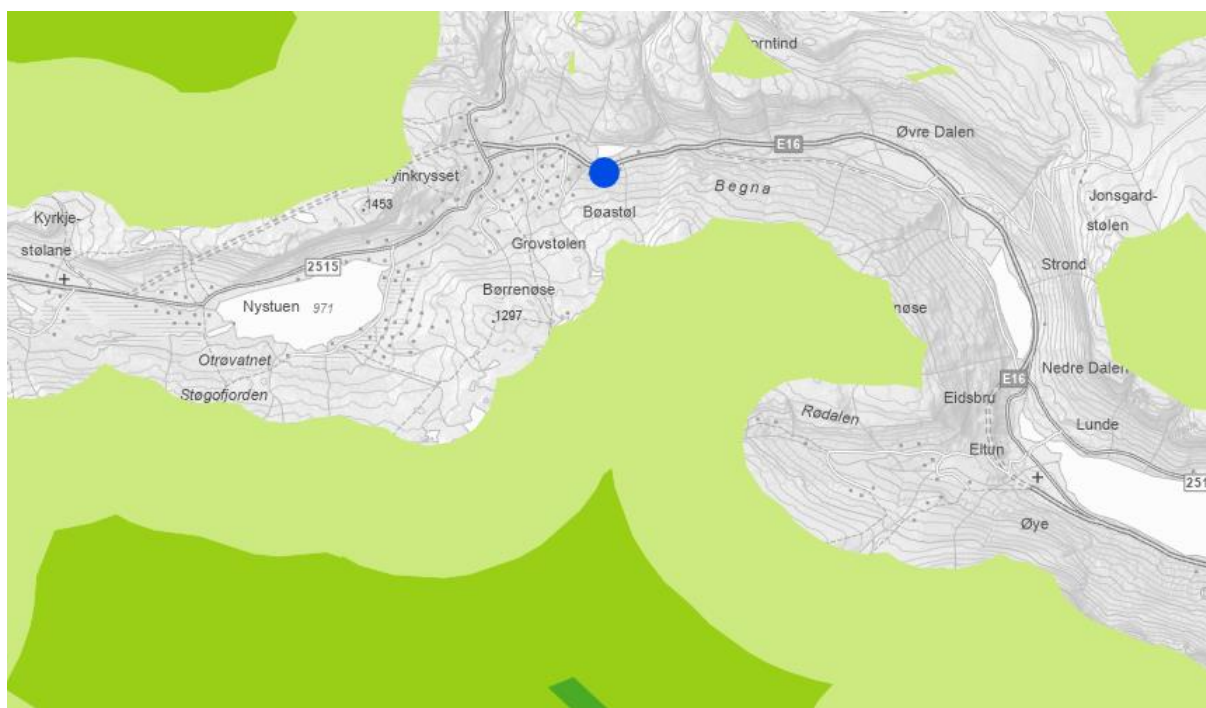
Figur 10: Utsnittet viser registrert hjortetrekk og elgtrekk. Utsnitt hentet fra www.artsdatabanken.no.

Det er registrert hjortetrekk og elgtrekk i vestlig og sørlig kant av planområdet. Det går flere bekkefar gjennom området.

Planområdet i sør grenser til areal registrert som inngrepsfri natur (INON) sone 1 (1-3km fra tyngre tekniske inngrep). Planområdet er avsatt til heis/alpinløyper i kommunedelplan (med unntak i nordøstlig avgrensing), og konsekvensutredet der. Planområdet er redusert med 185 meter mot INON-areal i sør ift. kommunedelplanens avgrensing.



Figur 5: Utsnitt viser plangrense med sort stiplet linje og INON-område med grønn farge. (data fra www.naturbase.no).

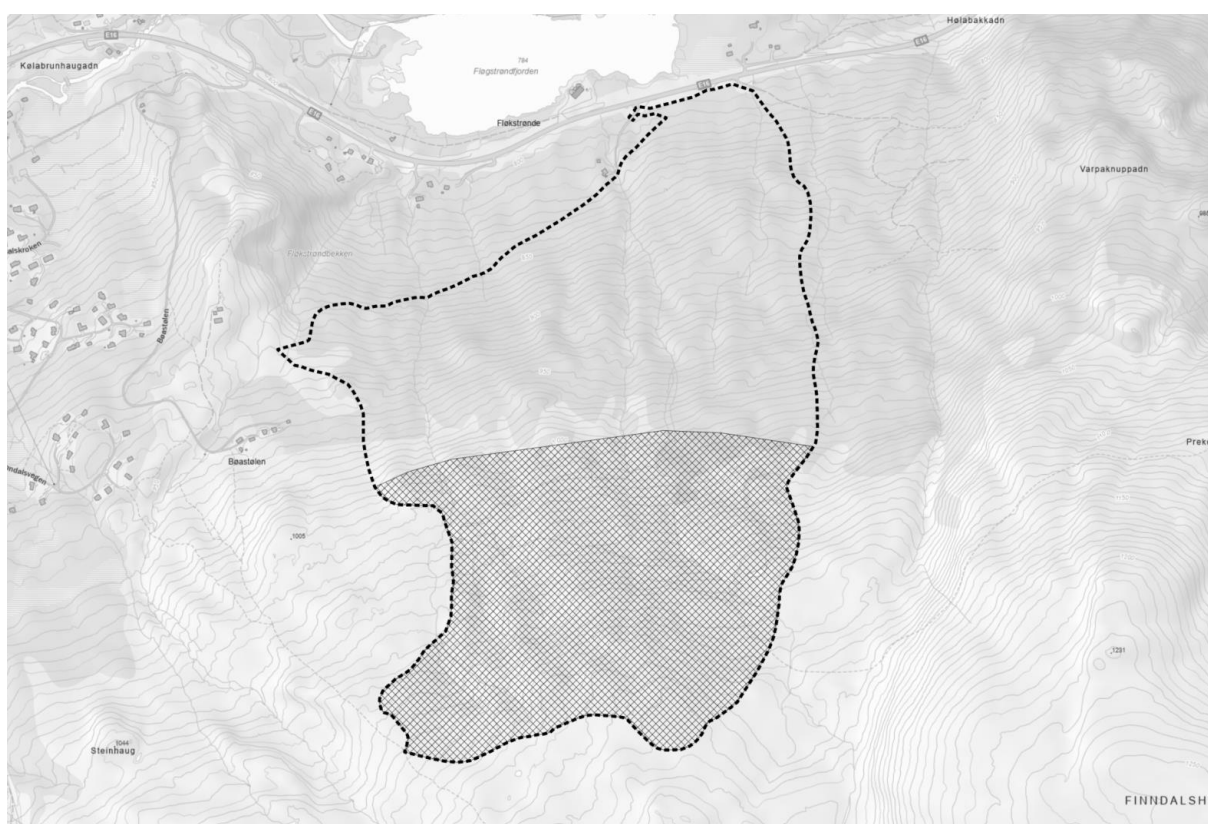


Figur 12: Utsnittet viser INON-areal i området i større perspektiv (www.naturbase.no).

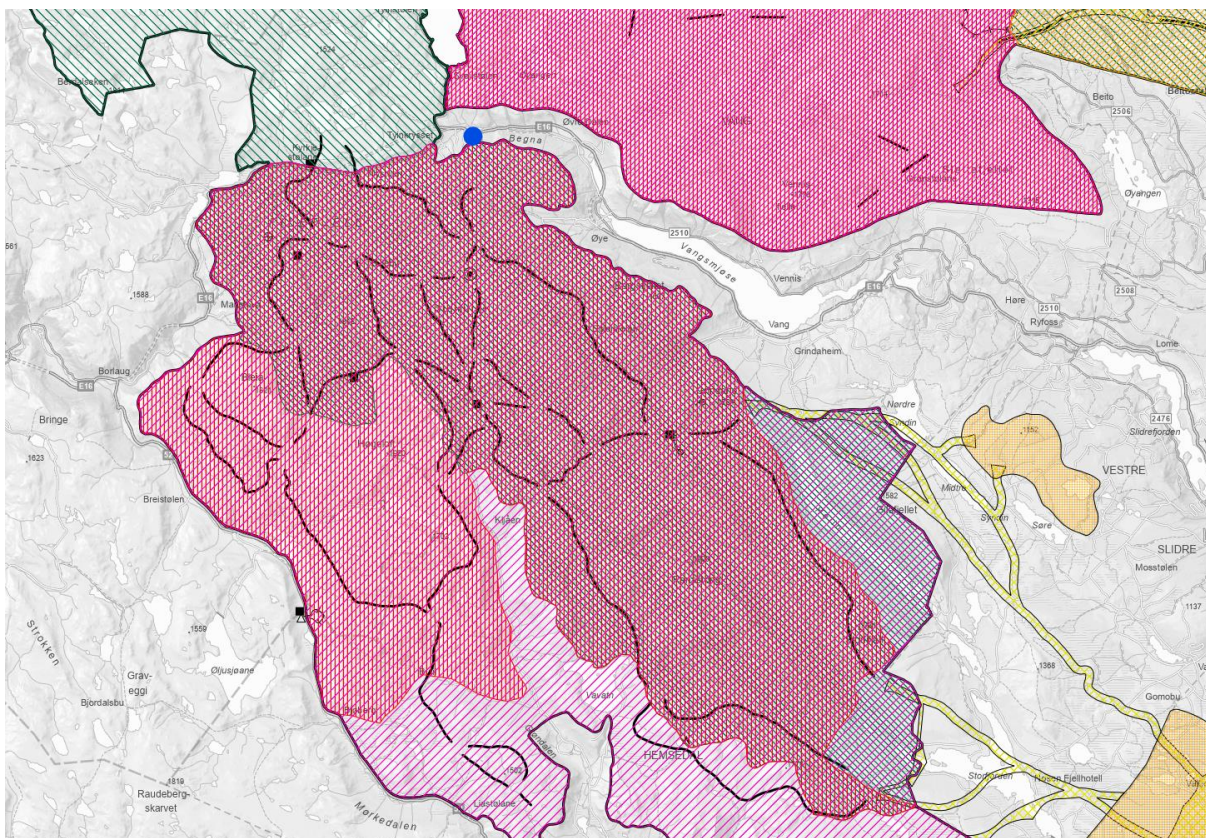
2.6. Landbruk

2.6.1. Reindrift

Deler av planområdet ligger innenfor konsesjonsområdet til Filefjell reinslag. Ved tilrettelegging for ferdsel i området gjennom året må det planlegges i samråd med tamreinlaget slik at eventuell negativ påvirkning blir minimal. Arealet er registrert som vår-, sommer- og høstbeite, men ikke høstvinterbeite eller vinterbeite. Det er ikke registrert gjerder og anlegg innenfor området. Det går i dag flere regulerte alpintraseer innenfor reindriftsområdet vest for planområdet.



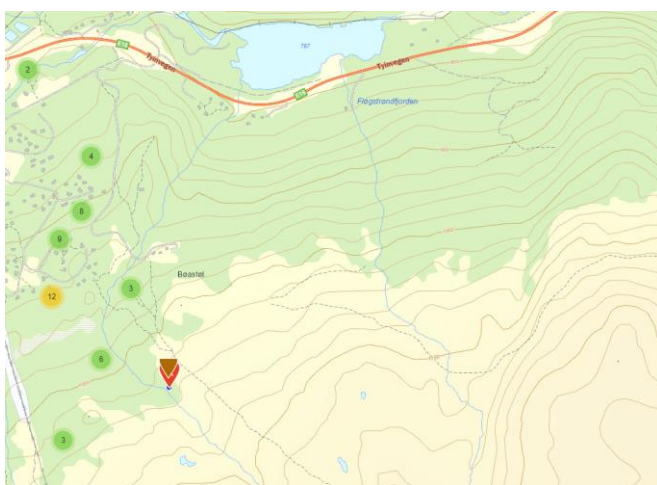
Figur 13: Utsnittet viser planområdets avgrensning med sort stiplet linje, og reindriftsområde innenfor planområdet med sort skravur.



Figur 14: Utsnittet viser reindriftsområder (www.naturbase.no). Blå sirkel viser planområdets plassering. Konesjonsområdet til Filefjell reinslag er markert med mørk rosa skraver.

2.7. Kulturminner

Det er ikke registrert kulturminner innenfor planområdet.

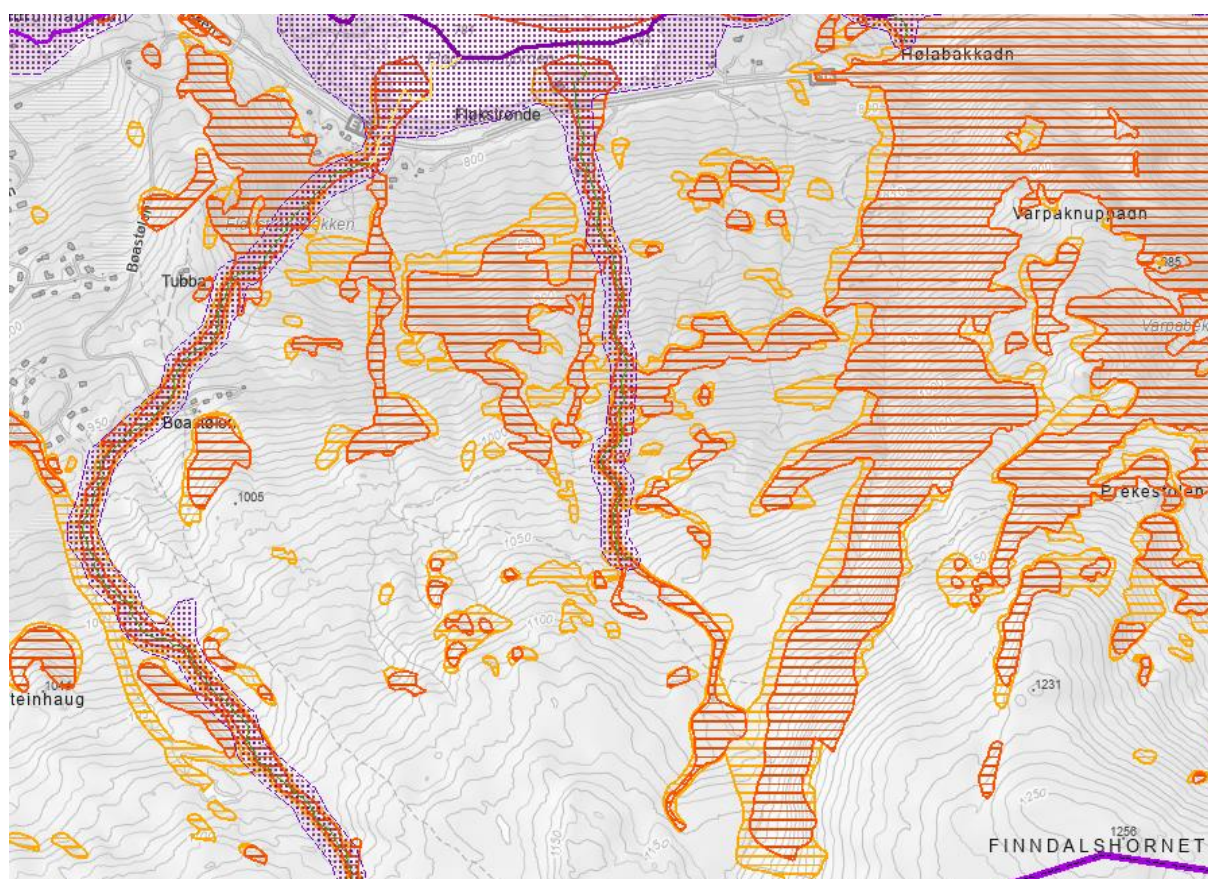


Figur 15: utsnitt viser registrerte kulturminner (www.kulturminnesok.no).

2.8. Naturfarer

Innenfor planområdet er det faresone for snøskred, flom og aktsomhetssone for jord- og flomskred. Det er utarbeidet faresonekart for skred i området (NGI Rapport 20110966-00-2-R, *Tyinkryset, Vang - Skredfare og mulige tiltak*) som også omfatter jord- og flomskred/sørpeskred.

Det er ikke konkrete krav til tiltak mot skred og flom for alpinbakker jf. TEK17. Ved etablering av veger må prosjektering hensynta flom- og erosjonsfare mtp. stikkrenner og skjæringer/fyllinger.



Figur 16: Utsnittet viser faresoner for skred og aktsomhetssoner for flom og flom- og jordskred (www.nve.no).

3. Prosess

3.1. Historikk

Oppstartsmøte ble avholdt 16.11.2022. Varsel om oppstart av planarbeid ble sendt ut 13.12.2022, sammen med annonse i avisa Valdres.

3.2. Oppsummering merknader

Avsender	Oppsummering	Svar merknader
Mattilsynet	<p>Må gjennomføre helhetlig planlegging for vann, avløp og overvannshåndtering for hele planområdet. Må ha rekkefølgebestemmelser for etablering av teknisk infrastruktur og bestemmelse for beskyttelse. VA-plan må tydelig beskrive organisering av drift og ansvar. Eierskap til vannforsyningsystem forventes fastsatt i reguleringsplan. Smittsomme plantesykdommer må ikke følge med masser ifm masseuttak og flytting av masser. Planen bør ha status for ulike skadegjørere, hvilke vilkår som gjelder og hvilke tiltak som må iverksettes om dette er aktuelt. Viktig for fiskehelse/velferd at det iverksettes tiltak som sikrer at det ikke blir direkte overvannsavrenning til vassdrag. Eventuelle trekkruter for hjort/elg må kartlegges og disse må opprettholdes mest mulig for å unngå unødvendige belastninger.</p>	<p>For forhold knyttet til vann, avløp og overvannshåndtering vises det til vedlagt vann- og avløpsplan.</p> <p>Håndtering av overvann er sikret i bestemmelsene:</p> <p>Eksisterende vannveier skal som hovedregel holdes åpne. Ved utbygging langs bekk, eller ved kryssing av bekk, skal det gjennomføres nødvendige sikringstiltak for å trygge bygninger, anlegg og oppholdsarealer mot flom og erosjon. Ved etablering av nedfartsløyper må nødvendige overvannsløsninger være dokumentert gjennomført. Det må ved detaljreguleringsplanlegging/byggetillatelse fremlegges dokumentasjon på overvanns-/flomberegninger, stikkrenner under vegger, grøfter o.l., med endelige løsninger for bortledning av overflatevann. Herunder må det fremlegges en redegjørelse for behovet for fordrøyningsdammer,</p>

		<p>sandfangskummer, rensing og steinsetting av bekker, fangdammer/voller etc.</p> <p>Alle bekkegjennomføringer/stikkrenner skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200 års nedbørintensitet inkludert klimafaktor.</p> <p>Trekkruiter for elg og hjort er registrert på artsdatbanken. Skianlegget er i bruk i hovedsak dagtid vinterstid. Aktivitet ifm. anlegget kan endre noe bruk av trekkruiter, men dette vurderes å medføre liten påvirkning totalt sett da området er åpnet og tilgjengelig, og kun i bruk i begrenset tidsperiode av året og ilt døgnet.</p> <p>For å hindre spredning av planteskadegjørere skal dette temaet dokumenteres og hensyntas ifm byggesøknad. Dette er sikret i reguleringsbestemmelsene.</p>
NVE 21.12.2022	Generelt innspill. Ber om at NVEs saksområdet blir ivaretatt.	<p>Ingen konkrete krav knyttet til flom og skred for alpinbakker. For vurderinger knyttet til flom og skred vises det til avsnittet naturfarer.</p> <p>Overvannshåndtering er sikret i bestemmelsene, se kommentar til Mattilsynets merknader over og redegjørelse i VA-plan.</p>
Statens vegvesen Datert 12.01.2023	<p>Understreker at byggegrense langs vegen er 50 meter fra vegens midtlinje. Hva som er tillatt innenfor byggegrensen langs offentlig veg, går fram av Vegloven § 30 m.fl.</p> <p>Drenering av overvann fra dette området, og som kan ha følger for E16, må kartlegges i planprosessen</p>	<p>Byggegrense langs vegen er satt til 25 meter, likt som ellers i området, for øvrig i flere av vegvesenets egne planer. Med 25 m byggegrense får en optimalisert</p>

	<p>og det må det beskrives hvordan vannet skal håndteres. Dersom det er for få stikkrenner under E16 eller de eksisterende er for små, må det - som del av denne utbyggingen - bygges nye eller de må utvides. Dette må sikres gjennom rekkefølgebestemmelser i reguleringsplanen.</p>	<p>bunnstasjonsområdet ift nedfart, stoppsoner og øvrige funksjoner. 25 m byggegrense bør være tilstrekkelig for å ivareta SVV sitt behov for snølagring for E16. Vegen er av nyere dato, så videre areal for utbedring anses som lite aktuelt. Overvannshåndtering er sikret i bestemmelsene.</p>
<p>Statsforvalteren i Innlandet Datert 13.01.2023</p>	<p>Samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige forhold skal ivaretas i reguleringsplanen på grunnlag av risiko- og sårbarhetsanalyse. Risiko- og sårbarhetsanalysen skal utarbeides i tråd med veileder <i>Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging</i> (DSB, 2017). Det skal gjøres rede for hvilket kunnskapsgrunnlag som legges til grunn for planleggingen. Når konsekvensene av klimaendringene vurderes, skal høye alternativer fra nasjonale klimaframskrivninger legges til grunn. Tettbebyggelsen rundt Tyinkrysset har blitt så stor at Tyinkrysset renseanlegg må utvides. Det er avklart med Vang kommune at de må søke Statsforvalteren om ny tillatelse etter forurensingsloven til utslipp av kommunalt avløpsvann fra Tyinkrysset tettbebyggelse. Ny utbygging og påslipp kan bare skje dersom renseanlegget har ledig kapasitet, renser tilfredsstillende og ellers er i tråd med vilkår i utslippstillatelsen. Dette er ikke tilfelle for Tyinkrysset renseanlegg per i dag. Nye reguleringsplaner, og endringer i eksisterende planer, må derfor inneholde bestemmelser som sikrer at utbygging ikke skjer før renseanlegget har gyldig utslippstillatelse, tilstrekkelig kapasitet, og renser tilfredsstillende. Savner en vurdering av behovet for konsekvensutredning (KU), jf. §§ 6, 8 og 10 i forskrift om konsekvensutredninger med vedlegg. Oppfordre til at det tas stilling til musikkspilling i alpinanlegget i forbindelse med planarbeidet. Økt utbygging i høyfjellet har skapt en økende bevissthet på lysforurensning som en negativ konsekvens. Oppfordrer til at denne problemstillingen løftes fram i planarbeidet. Området for ny skiheis går opp i konsesjonsområdet</p>	<p>ROS-analyse er gjennomført og kan sees som eget kapittel i planbeskrivelsen. For forhold knyttet til vann, avløp og overvann vises det til vedlagt vann- og avløpsplan. For utfyllende merknad og vurdering knyttet til kravet om konsekvensutredning se avsnitt 3.3 Utredningskrav i forhold til «forskrift om konsekvensutredning». Om det blir aktuelt med flombelysning til nedfarter er det tatt med bestemmelse om at det kun er tillatt i anleggets åpningstid. Det har vært dialog med formann i reinslaget i planprosessen. Temaene Statsforvalteren tar opp er beskrevet i planbeskrivelsen og/eller håndtert i bestemmelsene. Musikkspilling i anlegg vurderes som et lite aktuelt tema for denne planprosessen.</p>

	<p>til Filefjell reinslag. Vil minne om at planforslaget må ta hensyn til nasjonale mål og føringer når det gjelder; vurdering av virkninger for naturmangfold, god by- og stedsutvikling, tilrettelegging for medvirkning i planprosessen, reduksjon av klimagassutslipp, og omlegging til miljøvennlig energi, tilpasning til klimaendringer, universell utforming av uteareal og bygninger, forsvarlig massehåndtering, utbygging tilpassa landskap og omgivelser.</p>	
<p>Innlandet fylkeskommune Datert 23.01.2023</p>	<p>Positive til at det legges til rette for utøvelse av aktivitet og rekreasjon og helårlig bruk. Mener kommunen bør vurdere behovet for konsekvensutredning på nytt. Forventer at det utdypes nærmere hva som er det fremtidsrettede aspektet ved utviklingen og hvordan anlegget skal fremstå som bærekraftig. Utviklinga på Tyinkrysset bør spesielt ha fokus på helhet og gode forbindelser mellom lokale funksjoner. Oppfordrer til at aktuelle klimatiltak innarbeides i planarbeidet, og at det gjøres vurderinger av energiforbruk, transportbehov og alternative transportløsninger til og fra anlegget. Ber forslagstiller utrede muligheten for tilrettelegging for bruk av alternative energiformer i anlegget, oppfordrer til at dette fastsettes som krav i bestemmelsene. Det er bra at anlegget legges i tilknytning til etablerte hyttefelt og at det muliggjør ski inn/ut-løsninger. Forventer at planbeskrivelsen gjør rede for medvirkningsopplegget og hvordan man har lagt til rette for medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging for å kunne delta. Viktig at trafikkavvikling i forbindelse med parkering og adkomst blir utført på den slik måte at det ikke er til fare for barn og unge som ferdes i anlegget. Viktig at synligheten ifm alpinanlegget blir så liten som mulig gjennom at endringen som gjøres er så små som mulig. Lysforurensing må beskrives nærmere i planbeskrivelsen. Universell utforming skal ivaretas i planleggingen. Man bør vurdere behovet for utbyggingsavtaler knyttet til infrastruktur slik at utbygging til enhver tid har nødvendig infrastruktur på plass. Det er ikke gjennomført kulturminneregistreringer innenfor planavgrensningen. Varsler om behov for å gjennomføre en kulturminneregistrering før de kan</p>	<p>For utfyllende merknad og vurdering knyttet til kravet om konsekvensutredning se avsnitt 3.3 Utredningskrav i forhold til «forskrift om konsekvensutredning». Det legges ikke til rette for parkering ved anlegget, men ski inn/ut fra omkringliggende løyper. Planen legger opp til en skånsom bruk av området. Håndtering av overvann er beskrevet i vedlagt vann og avløpsplan og sikret i bestemmelsene.</p>

	<p>endelig uttale oss til planen, jf. kulturminnelovens §9. Sammen med Kongevegen og Pilegrimsveien, Tyinkrysset i et større samferdselshistorisk landskap med høy verneverdi og store opplevelseskvaliteter. Anbefaler utbygger og kommunen å se på muligheten til å gjøre en større kartlegging av verdiene i området i forbindelse med forelagte planarbeid. Forutsetter at hensynet til Kongevegen videreføres i ny plan dersom videre planarbeid skulle medføre endringer i planens avgrensning. Vassdrag Fløkstrøndbekken og andre bekker renner gjennom planområdet, og det finnes i tillegg flere dreneringsveier som i all hovedsak følger topografien og bekkeløpene. Viktig å ha et bevisst forhold til overvann og avrenning, spesielt ift. terrengendringer eller andre inngrep som kan endre hvor vannet tar veien. Bekkene en del av samlevannforekomsten «Begna øvre deler bekkefelt - 012- 1377-R», som i Vann-Nett er registrert med svært god økologisk tilstand. Det er viktig at det ikke planlegges for tiltak som har en negativ påvirkning på miljøtilstanden, og det er ønskelig at bekkeløpene får beholde sine naturlige løp og at kantvegetasjonen ivaretas. Eventuell påvirkning på bekkene må beskrives i planforslaget.</p>	
--	--	--

3.3. Utredningskrav i forhold til «forskrift om konsekvensutredning»

Plangrepet og utviklingspotensialet i planområdet er vurdert i henhold til «Forskrift om konsekvensutredninger FOR-2021-10-08-2958».

Statsforvalteren i Innlandet har i sin uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid kommentert at de savner en vurdering av behovet for konsekvensutredning, jf. §§ 6, 8 og 10 i forskrift om konsekvensutredning med vedlegg. For fullstendig kommentar fra Statsforvalteren vises det til vedlagt uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid.

Statsforvalteren viser til at kommunen begrunner at det ikke er behov for KU med at hoveddelen av området ble konsekvensutredet i arbeidet med kommunedelplanen. Statsforvalteren vil presisere at dette ikke nødvendigvis fritar for en konsekvensvurdering i reguleringsplan. En konsekvensutredning på kommune(del)plannivå er ofte mer overordnet enn hva kravet for detaljregulering er, og konsekvensutredninger på kommuneplannivå er sjelden utredet på tiltaksnivå.

Statsforvalteren mener det ikke er tilstrekkelig å vise til at området er konsekvensutredet i arbeidet med arealdelen. Jf. Veilederen om konsekvensutredning hvor det i punkt 1.6 står blant annet følgende: «Unntaket i §§ 6 b og 8 a er avgrenset til situasjoner der man i en tidligere plan har gjennomført en konsekvensutredning og har utredet de miljømessige og samfunnsmessige virkningene av et konkret tiltak, og som således oppfyller kravene til tiltaksutredninger som følger av EIA-direktivet.

Statsforvalteren ber kommunen vurdere krav til konsekvensvurdering på nytt.

Det ble i forbindelse med utarbeidelse av kommunedelplan Tyinkrysset 2020-2024 utarbeidet en konsekvensutredning for Fløgstrøndheisen- planområde H810_14. Konsekvensutredningen er oppsummert i en tabell med omtale og en vurdering av konsekvens for en rekke temaer, se vedlegg.

Det er i planprosessen for reguleringsplan for Fløgstrøndheisen gjort en vurdering av justert plangrense ift. konsekvensutredning til kommunedelplanen (*«Konsekvensutredningen for planområde H810_14- Fløgstrøndheisen»*). Vurderingen tar utgangspunkt i denne konsekvensutredningen. Vurderingene er oppsummert i tabellen under. Mer detaljert beskrivelse og vurdering finnes under de enkelte kapitlene for de ulike temaene i planbeskrivelsen.

Tema	Omtale i konsekvensutredning	Vurdering i konsekvensutredning	Vurdering ift. justering av plangrense
Vurdering av miljø			
Naturmangfold	Det er ikke registrert arter av stor forvaltningsinteresse innenfor området. Trekkroute for elg og hjort.	Nøytral konsekvens.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense. I tillegg er hele området (før og etter justering av grense) registrert som forvaltningsområde for gaupe. Deler av den opprinnelige avgrensingen til Fløgstrøndheisen er i Miljødirektoratets database

			<i>Naturbase</i> registrert som inngrepsfri naturområder status 2018. Dette gjelder kun en liten del av planområdet i sør. Arealet som berøres er mindre etter den justerte plangrensen.
Naturressurser	Området er registrert med lauvskog og ulik åpen mark. Det er registrert beiteområde for reinsdyr sør i området.	Liten negativ konsekvens: planforslaget legger opp til skiheis med nedfarter, samt parkering.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense. Det har i prosessen vært en dialog med formann i reinslaget.
Landskap og grønnstruktur	Området er prega av skog og snaufjell. Planlagte tiltak vil dele området.	Negativ konsekvens: planforslaget legger opp til etablering av heistrase og rydding av skinedfart. Det kan være nødvendig med terrengtilpassing for å sikre tilfredsstillende nedfarter. Område for parkering og fritidsbebyggelse er i områdets nordre del - ned mot E16 - noe som avgrenser de negative konsekvensene. Det er ikke planlagt bebyggelse oppover(sørover) i planområdet. Det er krav om detaljregulering av område før utvikling.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense. Det er i planprosessen gjort vurderinger knytte til terrengtilpasninger og landskap.
Kulturminne og -miljø	Det er ikke registrert kulturminner innenfor området	Nøytral konsekvens.	Det er ikke registrert kulturminner innenfor den justerte plangrensa. Fylkeskommunen har varslet at de ønsker å gjennomføre en kulturminneregistrering innenfor planområdet før

			de vil uttale seg endelig til planen.
Andre miljøkonsekvenser	Sammenhengende landskapsinngrep fra høyfjell til dalbunn kan føre til nye vannveger og/eller brudd på sammenhengende biotoper.	Negativ konsekvens: det er krav om detaljregulering før utvikling av området. Her må konsekvensar for vannveger og økosystem vurderast nærare.	Det er i planprosessen gjort en vurdering av konsekvenser for vannveger og økosystem.
Vurdering av helse og trivsel			
Forurensing og støy	Området er berørt av støysoner rundt E16. Det er ikke planlagt større tiltak innenfor støysonene utenom parkering.	Nøytral konsekvens.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Friluftsliv og rekreasjon inkl. barn og unges bruk	Planforslaget legger til rette for ny heistrase og parkering.	Positiv konsekvens: planforslaget legger til rette for utviding av eksisterende skitilbud i området vinterstid. Sommerstid kan parkering benyttes i forbindelse med tur på kongevegen som går over Filefjell.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Vurdering av samfunnssikring			
Flom og ras	Det er registrert fare for snøskred innenfor området. Parkering ligger innenfor aktsomhetsområde for jord- og flomskred.	Negativ konsekvens: Planlagt parkering er berørt av skredfare. Planforslag må avklare skredklasse og eventuelle tiltak.	Innenfor planområdet er det aktsomhetssoner for snøskred, flom og jord- og flomskred. Det er utarbeidet faresonekart for skred i området. Det er ikke krav om tiltak mot skred og flom for alpinbakker jf. TEK17. Alpinsentre er ansvarlige for sikkerhet i bakker. Generelt liten fare for skred i preparerte alpinbakker. Ved etablering av veger må prosjektering hensynta flom- og erosjonsfare mtp

			stikkrenner og skjæringer/fyllinger.
Vurdering av infrastruktur			
Teknisk infrastruktur (kapasitet på veg og VA, kollektivdekning, gang og sykkel)	Området har enkel tilkomst frå E16.	Nøytral konsekvens: planforslaget legger til rette for utviklingsområder i nærheten av E16. Ny avkjøring og parkering må godkjennes av Statens Vegvesen	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Sosial infrastruktur (kapasitet skule, barnehage, helse og sosial)	Skole ligger 25 km unna. Barnehage ligger 24 km unna. God kapasitet. Helse og sosial-tenester ligger 24 km unna. God kapasitet.	Nøytral konsekvens.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Transportbehov	Planforslaget legg opp til nytt skitilbud.	Liten negativ konsekvens: Nytt aktivitetstilbud kan føre til økt transportbehov. Konsekvensen blir avgrensa av kollektivtilbud i nærheten.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Næringsutvikling og sysselsetting	Planforslaget legger opp til nytt skitilbud.	Positiv konsekvens: planforslaget legger opp til økt tilbud og aktivitet i området. Dette kan føre til økt næringsutvikling og sysselsetting.	De samme vurderingene gjelder for justert plangrense.
Konklusjon:			
Området inneholder lite infrastruktur. Planforslaget legger opp til at området blir benytta til økt tilbud gjennom ny skitrase og parkering. Området har kommunalt VA-nett i nærheten og noen eksisterende internveger. Utvikling av området er positivt for sysselsetting og næringsutvikling, men detaljregulering må avklare naturfarer, landskapstilpasning og utforming på avkjøring/parkering. Bestemmelsene må sikre at tiltak får avgrensa konsekvenser for omkringliggende områder, og at det blir vurdert avgrensede tiltak for trygghet i området.			De samme vurderingene gjelder for justert plangrense. Gjennom detaljreguleringen er forholdet til naturfarer, naturmiljø og landskapsbilde beskrevet og vurdert. Det er også gjort en grundig vurdering

	<p>med tanke på utforming av avkjøring/parkering. Se egen kapitler i planbeskrivelsen.</p>
--	--

Justeringen av plangrensen er liten, og det er kun snakk om et lite område som avviker fra gjeldene grense satt i kommunedelplanen. Området utvides noe i nordøst og innskrenkes noe i sør. Til sammen er de kun snakk om 74 daa som avviker fra grensen gitt i kommunedelplanen.

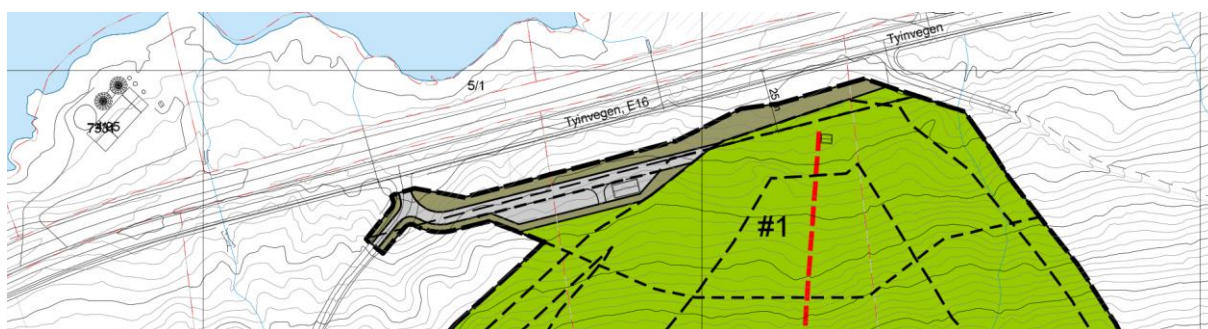
Vurderingene som er oppsummert i tabellen over viser at arealet som omfattes av utvidelsen i stor grad er likt området innenfor opprinnelig plangrense, og stort sett kan de samme vurderingen som er gjort i konsekvensutredningen i kommunedelplanen også gjelde for justert plangrense.

Med bakgrunn i det som er beskrevet over er foreslått arealbruk vurdert til å være i tråd med overordna plan, og omfattes derfor ikke av omfangskriteriene etter forskriftens §§6-8. Reguleringsplanen forholder seg i all vesentlig grad til de føringer som er gitt i overordnet plan, kun med en liten justering av plangrensen. Etter vurderingen som er gjort og som er oppsummert i tabellen over, vurderes det dit hen at planen ikke omfattes etter forskriftens § 10. Det er vurdert at planen eller tiltaket ikke vil få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Planen eller tiltaket vil bla. ikke komme i konflikt med verneområder, utvalgte naturtyper, prioriterte arter eller områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven. Planen eller tiltaket kommer ikke i konflikt med verdifullt landskap. Landskapsbilde er i planprosessen vurdert. Deler av området er registrert som beiteområde for reinsdyr, men ikke på areal som ikke tidligere er konsekvensutredet. Planen er ikke i konflikt med verdifulle friluftsområder. Planen legger heller ikke opp til omdisponering av store landbruksarealer som er av stor betydning for landbruksvirksomhet, området kan f.eks. fortsatt benyttes til beite. Planen eller tiltaket gir heller ikke økt risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred eller flom.

Temaer som vann- og avløp, trafikk, barn og unge, grønnstruktur og friluftsliv, kulturminner, klima og energi, universell utforming, naturmangfold, landskap, estetikk, flom og skred er blitt utredet, vurdert og beskrevet i planmaterialet. Det er også utarbeidet en ROS-analyse som del av leveransen.

Hovedgrep

Planforslaget legger til rette for etablering av ny heis og nye alpintraseer som skal tilknyttes eksisterende anlegg på Tyin. Det skal etableres en t-krokheis (vist med rød stiplet linje i plankart) med tilhørende nedfarter. I bunnstasjonsområdet er det tillatt med servicebygg og bygg for drift/vedlikehold innenfor bestemmelsesområde #1. Det skal ikke legges til rette for dagparkering i området, men kun parkering for drift, vedlikehold og beredskap.



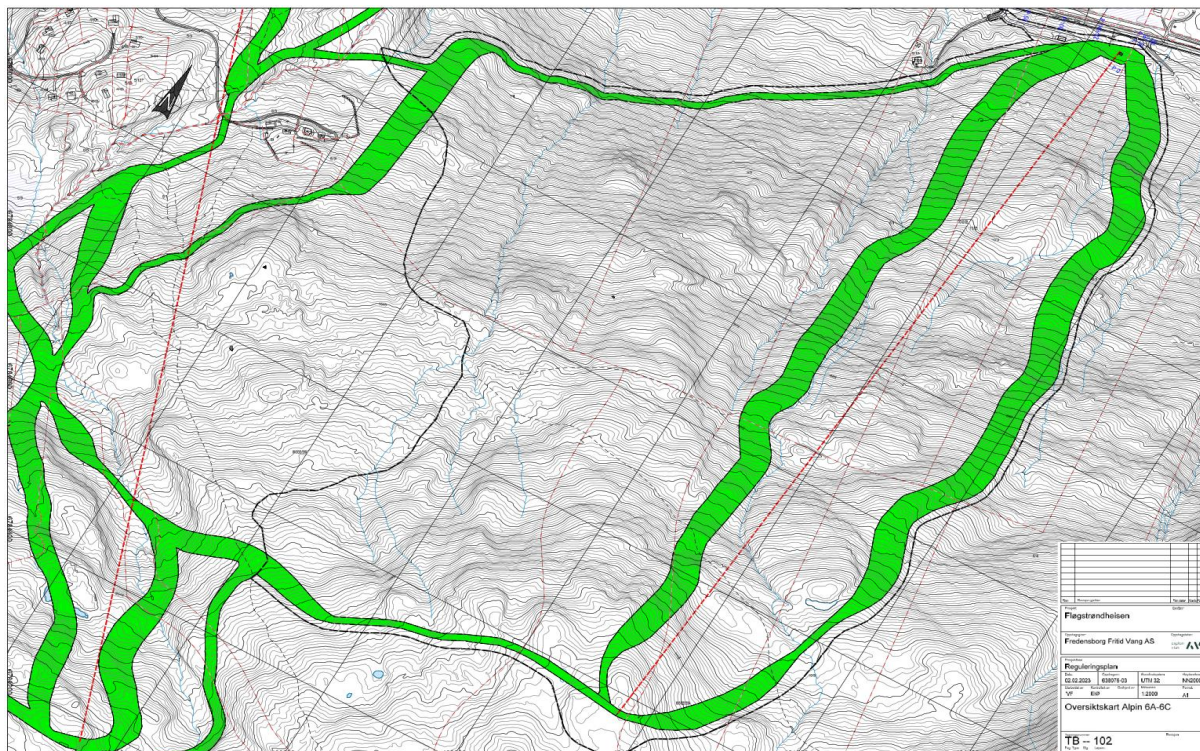
Figur 18: Utsnitt av plankart i nord. Rød stiplet linje illustrerer heistrase. Sorte stiplede linjer illustrerer nedfarter.

4.1. Heis og nedfarter

Etableringen av Fløgstrøndheisen er del av utviklingen av det totale alpinproduktet på Tyin-Filefjell. Størrelsen på området og terrenget gir mulighet for alpine nedfarter av god kvalitet, lengde og for flere nivåer, i tillegg til gode muligheter for heisbasert frikjøring mellom traseene. Bunnstasjonen er flyttet noe i østlig retning, noe som gir bedre utnyttning av de topografiske forholdene for plassering av nedfarter og selve heistraseen. I bunnstasjonsområdet kan det etableres driftsbygg/servicebygg/heishus, totalt 100m²BYA. Fra bunnstasjonen på ca. 793 moh går heisen ca. 1,2 km opptil ca. 1130 moh. På toppstasjonen vil det kun være svinghjul og avstigningsområde. Toppstasjonen er plassert omtrent i samsvar med illustrert trase i kommunedelplan.

Det er planlagt 2 hovednedfartsløyper mellom topp- og bunnstasjon. I tillegg kommer traseer som knytter løypene sammen (transportløyper/blå løyper), både internt og sammen med eksisterende løype- og heisinfrastruktur i vest (Tørrisheisen). Nedfart lengst øst og parallelt med heis har gjennomsnittlig fall på ca. 25-45 grader (røde løyper). Transportløyper har gjennomsnittlig fall på 15-25%. Det legges ikke opp til gjesteparkering ved bunnstasjon, og det er derfor svært viktig at transportløypene mellom nytt område og eksisterende alpinområde er funksjonelt og velfungerende. Nedfartene er

nøye vurdert og detaljert av Ecosign, som har designet heis- og nedfartsområder for store skidestinasjoner i Alpene, Amerika, Canada, Asia - og Norge.



Figur 19: Kartet viser planlagte alpintraseer og hvordan de skal knyttes sammen med eksisterende anlegg (Tørrisheisen).

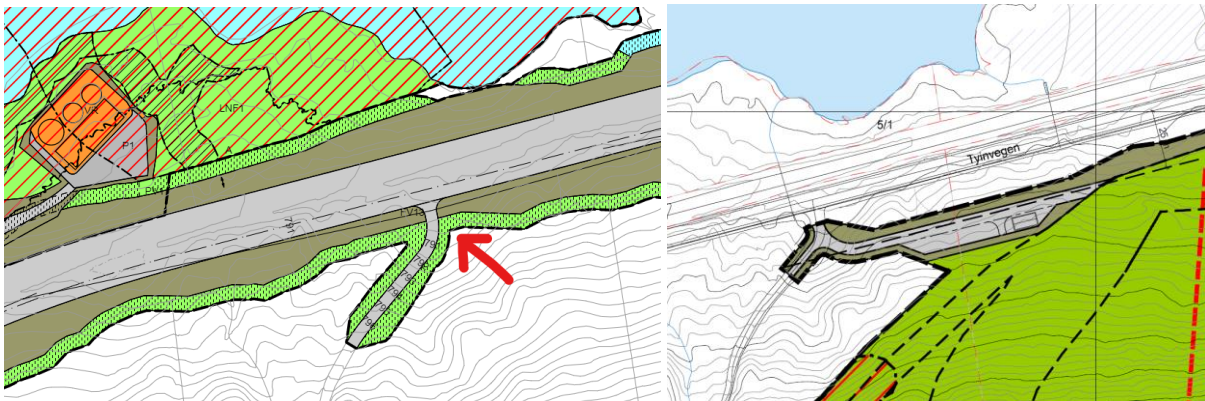


Figur 20: Visualisering av nytt (lilla) og eksisterende (blått) heis- og løypenett. Fløgstørnd og Andstor er foreløpig ikke bygget. Hvit stiplede linje viser planområdet for Fløgstørndheisen.

4.2. Byggegrenser og trafikale forhold

Avkjøring fra E16 er tidligere regulert i planen E16 Varpe bru-Nystuen (24.5.2012). Avkjøringen har god geometri og gode siktlinjer.

Byggegrense mot E16 er på 25 meter, dette samsvarer med byggegrense mot E16 i andre regulerte områder på Tyn. Planen legger ikke opp til gjeste/dagparkering, kun parkering for drift og vedlikehold av alpinbakkene og heis, samt mulighet for beredskap å komme seg inn i området. Dette medfører svært begrenset med trafikk. Det er mulighet for av- og påstigning for skibuss/minibuss ved basestasjon.



Figur 21: Kartutsnitt viser gjeldende reguleringsplan til venstre som omfatter avkjøring til heisområdet fra E16, og planforslaget til høyre.

4.3. Bebyggelse

Planforslaget legger ikke til rette for annen bebyggelse enn service/drifts/hei/vedlikeholdsbygg ved bunnstasjonen. BYA er satt til 100 m², med 6 meter mønehøyde. Det vil være behov for et heishus, samt et bygg for drift-/vedlikehold, lager, sanitæranlegg etc. Bebyggelsen skal ha jordfarger og materialet skal i hovedsak være tre.

4.4. Vann og avløp

For forhold knyttet til vann, avløp og overvann vises det til vedlagt VA-plan datert 01.02.2023.

4.5. Naturfare

Innenfor planområdet er det aktsomhetssoner for snøskred, flom og jord- og flomskred. Det er utarbeidet faresonekart for skred i området (NGI Rapport 20110966-00-2-R, *Tyinkryset, Vang - Skredfare og mulige tiltak*) som også omfatter jord- og flomskred/sørpeskred.

Det er ikke konkrete krav til tiltak mot skred og flom for alpinbakker jf. TEK17. Det er likevel viktig å hensynta dette ved opparbeidelse og drift og vedlikehold, spesielt mtp. håndtering av overvann og E16.

Ved etablering av alpinløyper vil skogen i løypetraséene fjernes. For å ikke øke sannsynlighet for skred, bør tilstrekkelig kontroll på overvann i nedfartsløypene sikres.

Ved etablering av veger, heistrase og nedfarter må prosjektering hensynta og dokumentere flom-, overvanns- og erosjonsfare mtp. stikkrenner og skjæringer/fyllinger.

4.6. Reindrift og landbruk

Området vil kunne benyttes til beite i barmarksesong. Tiltak ifm. reindrift på planlegges sammen med Filefjell reinslag. Området er ikke registrert som høst vinterbeite eller vinterbeite. I planprosessen har det vært dialog med leder av tamreinlaget.

Tilbakemeldingen er at hugging av skog er positivt fordi det gir mer beite sommerstid (både flatehogst i nedfarter og tynning ellers). Det er ingen eksisterende tiltak mht. rein og skianlegg i dag, og det er opplyst at det ikke har vært konflikter ift rein og alpin. Primært kalvingsområde ligger relativt langt fra Fløkstrønd, ca. 18 km i luftlinje fra ny toppstasjon, lengst nord i Smådalen.

4.7. Barn og unges interesser

Planforslaget legger til rette for økt kommersiell bruk av området vinterstid med bedre alpintilbud. Området er bratt og tilgjengeligheten i dag er begrenset. Det er ikke kjent at området er vesentlig i bruk av barn og unge i dag, ut over eksisterende sti- og løypenett som fortsatt vil kunne benyttes. I bunnstasjonsområdet vil det kun være trafikk ifm. drift og vedlikehold/beredskap, og trafikksituasjon vil derfor være svært oversiktlig og med få kjøretøy. Bunnstasjonsområdet er i all hovedsak beholdt menneskelig trafikk, og ut i fra

dette vurderes forholdet mellom kjøretøy og myke trafikanter som lite konfliktfylt og med minimal risiko for ulykker.

4.8. Biologisk mangfold

De miljømessige prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 - 12 skal legges til grunn ved utøvelse av offentlig myndighet. Vi har gjort følgende vurderinger:

Til § 8 om kunnskapsgrunnlaget: Det er undersøkt om det er kjente registreringer i området ved å bruke følgende nettsteder: <http://artskart.artsdatabanken.no/>, www.kilden.nibio.no og naturbase.no. Det er ikke registrert arter av stor forvaltningsinteresse innenfor planområdet. Trekkroute for elg og hjort er registrert. I sør grenser området til areal registrert som inngrepsfri natur (INON).

Til § 9 om føre-var-prinsippet: Gradvis nedbygging av areal er den største trusselen mot naturmangfoldet. Planen legger til rette for svært lite utbygging, men inngrep i natur i form av nedfarter og heistrase. Planområdet er vesentlig skrenket inn sammenliknet med areal avsatt i kommuneplanen. Planen følger opp vedtatt kommuneplan, der avveining av ulike hensyn og interesser er foretatt. Området er konsekvensutredet på kommuneplannivå. Reguleringsplanen medfører ikke inngrep av et omfang som vurderes å medføre behov for innhenting av ny data/kunnskapsgrunnlag. Det vurderes som lite sannsynlig at tiltaket i seg selv vil medføre store og ukjente negative konsekvenser for naturmangfoldet. Etablering av toppstasjonen for heis vil medføre reduksjon av INON-område dersom t-krok og nedfarter vurderes som «tyngre teknisk inngrep» og som «større skitrek og alpinbakker». En t-krok er blant de minste heisene som kan etableres, det ikke skal være anleggsveier til mastene, og tiltaket vurderes ikke å falle inn under kategorien «større skitrek». Områdets størrelse tatt i betraktning ift. nedfarter, og at det ikke tilrettelegges for annen bebyggelse/virksomhet enn det som er et minimum av nødvendighet for avstigning på toppstasjon taler for at heller ikke alpinbakkene faller inn under kategorien «større alpinbakker». Planområdet er redusert med 185 meter mot INON-areal i sør ift. kommunedelplanens avgrensning.

Trekkruiter for elg og hjort er registrert i artsdatabanken. Skianlegget er i bruk i hovedsak dagtid vinterstid. Aktivitet ifm. anlegget kan endre noe bruk av trekkruiter, men dette vurderes å medføre liten påvirkning totalt sett da området er åpnet og tilgjengelig, og kun i bruk i begrenset tidsperiode av året og ilt døgnet. Det går allerede stikka fjelløype (langrenn) nærmere/i trekk for hjort/elg. Dette vurderes som svært lite konfliktfylt, gitt den begrensede årlige bruken, og spesielt hjort, men også elg i noe grad, er mindre sky for mennesker.

Det er et krav i lovgivningen at kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

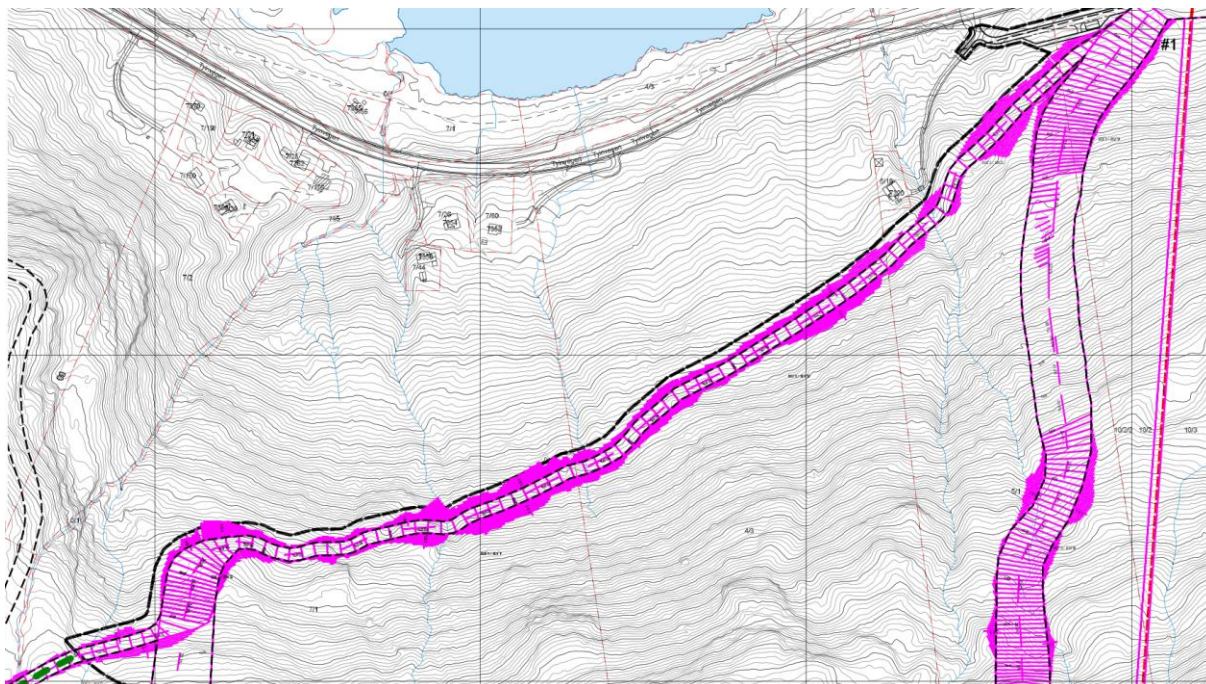
Til § 10 om økosystemtilnærming og samlet belastning: Naturtypene i området er ikke unike, og det vurderes at etablering av nedfarter og heistrase ikke vil medføre vesentlig tap av biologisk mangfold. Ny bebyggelse ved bunnstasjon ligger tett på E16, og er av svært beskjeden størrelse. Samlet belastning ved utbygging av områder som er avsatt til bebyggelse i kommuneplanen er vurdert på overordna nivå.

Til § 11 om at kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver: Følger av loven.

Til § 12 om miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder: Det legges som en forutsetning at miljøforsvarlige teknikker legges til grunn ved utbygging av feltet. Reguleringsplanen medfører totalt sett ikke inngrep av et omfang som vurderes til å medføre behov for innhenting av nye data/kunnskapsgrunnlag. De miljørettslige prinsippene for offentlig beslutningstaking i Naturmangfoldloven vurderes til å være oppfylt.

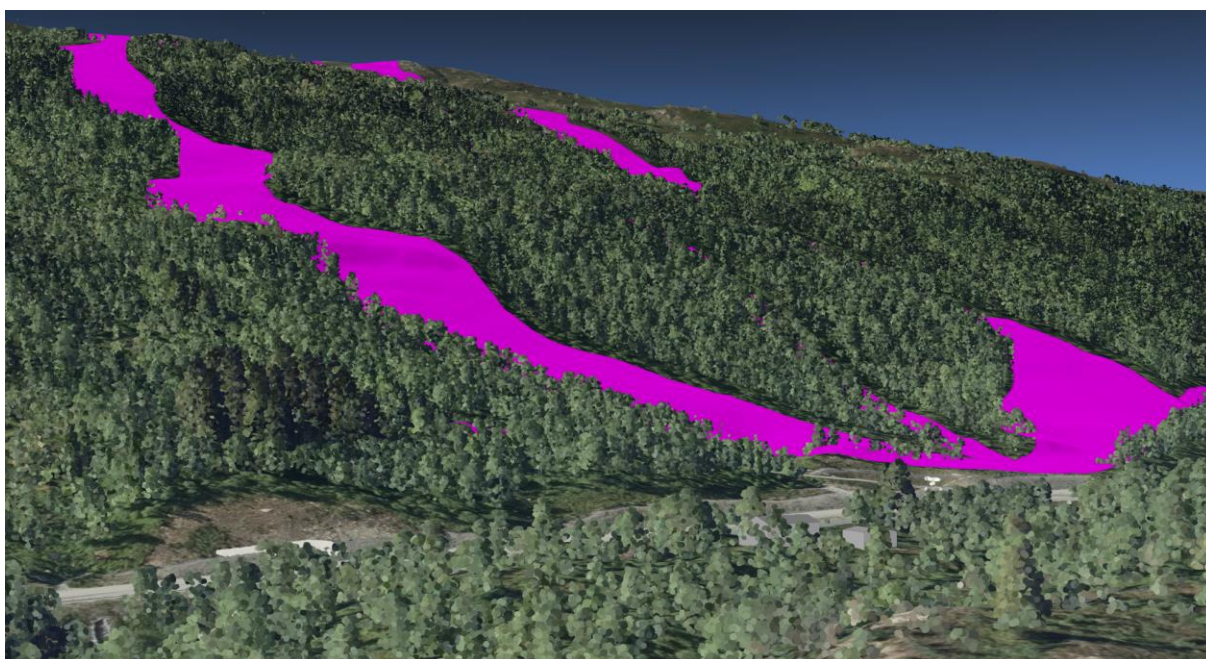
4.9. Landskap

Nedfartene vil være synlig i landskapet, men lite visuelt forringende fordi områdene fortsatt vil være grønne områder. I øverste del som er dominert av snaufjell vil det ikke være nødvendig med stor tilrettelegging for etablering av løyper ut over et mulig fremtidig behov for snøkanonanlegg fordi området er utsatt for vind og avblåsing av snø. I nedre del der det er skog, og stedvis bratt, vil det være nødvendig med enkelte partier med større skjærings- og fyllingsutslag i anleggsfase, samt hugging av skog til nedfartene. Ut over dette består tilretteleggingen av løyper av rensing av stein og utjevning av terreng, samt hugging av skog. Før anleggsarbeid revegeteres vil tiltakene kunne påvirke landskapsopplevelsen, dette gjelder spesielt transportløype i vest som vil skrå gjennom terrenget fra vest mot øst til bunnstasjonen. Synlige inngrep vil reduseres med tiden når vegetasjon reetableres.



Figur 22: Utsnittet viser transportløype i nordlig avgrensing av planområdet, nedfart 6A.

Heiskonstruksjoner skal monteres med helikopter. Dette gjør at det ikke er behov for å etablere anleggsveger til master. Det skal etableres en t-krok, som er en relativt «lav» og lite visuelt dominerende heistype iom at den går langs bakken. Master er normalt sett ca. 7m høye. Det er pr. dags dato ingen planer om etablering av flombelysning, men dersom det i fremtiden skulle være behov for det er det tatt in bestemmelse om at det kun er tillatt med belysning i skianleggets åpningstid – som i all hovedsak er på dagtid. Eventuell kveldskjøring er i utgangspunktet mer naturlig å ha i forbindelse med Tørris- og Børrenøseløypene, der parkering og servicevirksomheter ligger. Planen utelukker ikke muligheten for snøkanonanlegg, som kan være nødvendig i øvre del av planområdet.



Figur 22a og b: Illustrasjonen viser nedfarter og heistrase i lilla farge. Fløgstrøndfjorden til venstre.

4.10. Kulturminner

Det er ikke registrert kulturminner innenfor planområdet. Innlandet fylkeskommune har i sin uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid uttalt at det ikke er gjennomført kulturminneregistreringer innenfor planavgrensningen, men at det i LIDAR-data kan se ut til at det ligger uregistrerte kulturminner innenfor planområdet. Fylkeskommunen har

derfor varslet at det er behov for å gjennomføre en kulturminneregistrering før de kan endelig uttale oss til planen, jf. kulturminnelovens §9. Slike registreringer kan kun gjennomføres på barmark. Registreringen er derfor ikke gjennomført.

Fylkeskommunen viser til at det i 2004 ble gjennomført et større registreringsarbeid i forbindelse med kommunedelplanarbeid for Tyinkrysset. Registreringene viste et høyt antall kulturminner. Fylkeskommunen viser også til at det de seinere årene har vært gjort et omfattende arbeid for å kartlegge de gamle ferdselsrutene over fjellet. Det påpekes at arbeidet ikke er ferdigstilt, men at det viser at det ligger en rekke vardede ruter på fjellet. Ferdselsårene synliggjør hvordan Filefjell har fungert som et sentralt knutepunkt i ferdselen mellom Østlandet og Vestlandet.

Fylkeskommunen mener at sammen med Kongevegen og Pilegrimsveien, inngår Tyinkrysset i et større samferdselshistorisk landskap med høy verneverdi og store opplevelseskvaliteter. Fylkeskommunen anbefaler derfor utbygger og kommunen å se på muligheten til å gjøre en større kartlegging av verdiene i området i forbindelse med forelagte planarbeid.

5. Vurdering av virkninger

5.1. Samlet vurdering

Planforslaget legger til rette for videreutvikling av alpinproduktet i Tyin-Filefjell skianlegg, som del av den overordna destinasjonsutviklingen for området. I og i umiddelbar nærhet til anlegget er det muligheter for friluftaktiviteter hele året; på ski, til fots eller på sykkel, og i alle vanskelighetsgrader. Både Jotunheimens topper, fotruter langs Kongevegen eller DNTs rutenett, langrennsløyper, fjellskiturer, eller lek og utforsking i nærturterreng er muligheter så å si rett utenfor dørstokken. Området ligger langs E16, her går det langdistanse rutebusser mellom Østlandet og Vestlandet. Ved videreutvikling av skianlegget med flere heiser og nedfarer og andre lokale aktivitetstilbud/sesongaktiviteter vil skibuss/lokalbuss være et tiltak som ledd i visjonen om at gjester og hytteeiere kan komme til Tyin-Filefjell, parkere bilen og la den stå gjennom hele oppholdet. I tillegg vil man kunne etablere/videreutvikle sømløse kollektive transportløsninger til/fra destinasjonen som del av overnattingstilbudet.

Utvikling av destinasjonen vil skape nye lokale arbeidsplasser, og det har blitt arbeidet tett med kommune og grunneiere og avholdt informasjonsmøter for aktuelle hytteveier og styrever i forbindelse med f.eks. fortetting i Børreliaområdet. På et sted som Tyin-Filefjell er naturen hovedattraksjonskraft og premissleverandør for planleggingen. Grundig gjennomtenkte og helhetlige planer, der arealet som skal utvikles kan romme flest mulig funksjoner innenfor korte avstander, høy arealeffektivitet og fokus på at de som bruker stedet skal kunne foretrekke å la bilen stå i løpet av oppholdet ligger til grunn for all planlegging som foregår i området nå.

Fløgstrøndheisen planlegges uten dagparkering og med transportløyper tilknyttet eksisterende heis- og løypenett, slik at besøkende enten har ski inn/ut eller parkerer/ankommer hovedbaseområdet ved Tørris/Børrenøse. Dette reduserer trafikk mellom de ulike bunnstasjonene og tydeliggjør at området er tilrettelagt for at man kan ferdes i hele anlegget uten behov for mellomtransport.

Nedfarer og heistrase er grundig vurdert slik at inngrep og behov for fyllinger/skjæringer er mest mulig redusert. Det har blitt vurdert og gjennomgått mange alternativer til plassering og linjeføring for å komme fram til endelig løsning. Plassering av master ved bruk av helikopter fremfor anleggsveier til hver mast vil ytterligere redusere både inngrep og langsiktig landskapsvirkning.

Plangrensen går utenfor den avgrensinga som er i kommunedelplanen. I østlig avgrensing er området utvidet med ca. 74 daa ift. kommuneplanens hensynssone, mens det i sørlig avgrensing er redusert med ca. 245 daa som det ikke er behov for. Justering er gjort etter befaring i terreng og vurdering av alpintraseer og heistrase, utført av Ecosign mfl. i pågående masterplanarbeid for området. I området som går ut over avgrensing i kommunedelplan er det ikke lagt til rette for byggetiltak, kun nedfart og tilhørende infrastruktur. Avviket, sammen med areal som er innskrenket ift. kommunedelplanens avgrensing, samt at det ikke er registrert viktig naturmangfold eller annen bruk som er i konflikt med planforslaget, vurderes ikke å medføre (store) ukjente konsekvenser. Avgrensingen på kommunedelplannivå er grovmasket, og justeringen er marginal i så måte.

Samlet sett vurderes de negative virkingene av planforslaget som små. I hovedsak dreier det seg om en endring i landskapsbildet, som vurderes som liten i og med at området vil forbli grønt, og nødvendige bebyggelse ligger langs E16 og er av beskjeden størrelse. Forholdet til tamreinsdrift vurderes avklart med reinslaget, det er ikke registrert viktige arter eller naturtyper innenfor området, og det vurderes at tiltakenes påvirkning på hjortevilttraseer vil være liten.

6. ROS-analyse

Hensikten med ROS-analyser er å bidra til den enkeltes trygghet for liv, helse og eiendom, og å bidra til å ivareta samfunnets evne til å fungere teknisk, økonomisk og institusjonelt, og hindre en utvikling som truer viktige forutsetninger for dette (DSB 2017).

Risiko og sårbarhetsanalysen er gjennomført med sjekklister basert på veilederen «Samfunnssikkerhet i arealplanlegging» utgitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet. I risikovurderingene er det tatt utgangspunkt i en vurdering av relevante farekategorier, konsekvenser en relevant hendelse kan få, og tiltak som er lagt inn i planen for å motvirke eller avbøte fare eller uønskede hendelser. I tråd med tilrådingene i veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet er det vist varsomhet med sannsynlighetsgraderinger. Det har ikke dukket opp moment som tilsier at planforslaget endrer eller er spesielt utsatt for uønskede hendelser, og det er derfor ikke laget en mer omfattende utgave av ROS-analysen.

Farekategoriene som er vurdert er delt inn i naturhendelser og andre uønskede hendelser (menneske- og virksomhetsbaserte farer).

Resultater av risikoanalysen er oppsummert i tabellen under med forslag til risikoreducerende tiltak.

Uønsket hendelse	Risiko			Forslag til risikoreducerende tiltak
	Liv/ helse	Stabilitet	Materielle verdier	
Overvann og flomfare				Reguleringsbestemmelsene sikrer håndtering av overvann: Eksisterende vannveier skal som hovedregel holdes åpne. Ved utbygging langs bekk, eller ved kryssing av bekk, skal det gjennomføres nødvendige sikringstiltak for å trygge bygninger, anlegg og oppholdsarealer mot flom og erosjon. Ved etablering av nedfartsløyper må nødvendige overvannsløsninger være dokumentert gjennomført. Det må ved detaljreguleringsplanlegging/byggetillatelse fremlegges dokumentasjon på overvanns-/flomberegninger, stikkrenner under veier, grøfter o.l., med endelige løsninger for

				<p>bortledning av overflatevann. Herunder må det fremlegges en redegjørelse for behovet for fordrøyningsdammer, sandfangskummer, rensing og steinsetting av bekker, fangdammer/voller etc.</p> <p>Alle bekke-gjennomføringer/stikkrenner skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200 års nedbørintensitet inkludert klimafaktor.</p>
Skred				<p>Heiskonstruksjoner skal plasseres skredsikkert/dimensjoneres for å tåle skredbelastning. Heismaster bør ha sikkerhet mot skred tilsvarende sikkerhetsklasse S2. Det er ikke entydige krav til skredfare for nedfartsløyper i skianlegg. DSB pålegger imidlertid skianlegg å ha internkontrollsystemer, der det må være daglig kontroll og analyse av risiko for nedfartsløypene.</p> <p>Ved etablering av alpinløyper vil deler av skogen i løypetraséene fjernes. Fjerning av skog kan øke sannsynligheten for snøskred noe. For å ikke øke sannsynlighet for skred, må tilstrekkelig kontroll på overvann i nedfartsløypene sikres.</p> <p>Ved etablering av veger, heistrase og nedfarter må prosjektering hensynta og dokumentere flom-, overvanns- og erosjonsfare mtp. stikkrenner og skjæringer/fyllinger. Dette er sikret i bestemmelser, og drift av skisentre mht risiko er sikret i annet lovverk.</p>

Etter justeringer av planforslaget i henhold til foreslåtte risikoreduserende tiltak vurderes risikoen å være akseptabel.

Vurderingene er sammenfattet i nedenstående tabell (sjekklister for identifisering av uønskede hendelser (bearbeidet versjon av sjekklister i vedlegg 5 til DSBs veileder for ROS-analyser 2017):

	UØNSKEDE HENDELSER	AKTUELL?
--	--------------------	----------

		Ja - vurderes	Nei (begrunnes her)
Natur- hendelser	Ekstremvær		
	Storm og orkan		Spesielt øvre del av området er vindutsatt, men ikke ut over det som er normalt i øvre deler av skianlegg, og som er påregnelige forhold, og som skianleggsdrift har risiko- og beredskapskrav til gjennom annet lowerk.
	Lyn- og tordenvær		Nei, området er ikke spesielt værutsatt
	Flom		
	Flom i sjø og vassdrag	Området berørt av aktsomhetszone for flom.	
	Urban flom/overvann	<p>Reguleringsbestemmelsene sikrer håndtering av overvann: Eksisterende vannveier skal som hovedregel holdes åpne. Ved utbygging langs bekk, eller ved kryssing av bekk, skal det gjennomføres nødvendige sikringstiltak for å trygge bygninger, anlegg og oppholdsarealer mot flom og erosjon. Ved etablering av nedfartsløyper må nødvendige overvannsløsninger være dokumentert gjennomført. Det må ved detaljreguleringsplanlegging/byggetillatelse fremlegges dokumentasjon på overvanns-/flomberegninger, stikkrenner under veger, grøfter o.l., med endelige løsninger for bortledning av overflatevann. Herunder må det fremlegges en redegjørelse for behovet for fordrøyningsdammer, sandfangskummer, rensing og steinsetting av bekker, fangdammer/voller etc.</p> <p>Alle bekkegjennomføringer/stikkrenner skal dimensjoneres for vannføringer tilsvarende 200 års nedbørintensitet inkludert klimafaktor.</p>	
Stormflo		Nei, NVE Atlas	

	Skred		
	Skred (kvikkleire, jord, sten, fjell, snø)	Deler av planområdet er berørt av faresone for skred. Det stilles ingen krav til sikkerhet mot skred i alpinbakker. Se ellers avsnittet naturfarer i planbeskrivelsen.	
	Skog- og lyngbrann		
	Skogbrann		Lite aktuelt
	Lyngbrann		Lite aktuelt
Andre uønskede hendelser	Transport		
	Større ulykker (veg, bane, luft, sjø)		Ikke aktuelt
	Næringsvirksomhet/industri		
	Utslipp av farlige stoffer		Ikke aktuelt
	Akutt forurensning		Ikke aktuelt
	Brann, eksplosjon i industri (tankanlegg, oljeterminal, LNG-anlegg, raffineri)		Ikke aktuelt
	Brann		
	Brann i transportmiddel (veg, bane, luft, sjø)		Ikke aktuelt
	Brann i bygninger og anlegg (sykehus, sykehjem, skole, barnehage, idrettshaller/tribuneanlegg, asylmottak, fengsel/arrest, hotell, store arbeidsplasser, verneverdig/fredet kulturminne)		Lite aktuelt.
	Eksplosjon		
	Eksplosjon i industrivirksomhet		Ikke aktuelt
	Eksplosjon i tankanlegg		Ikke aktuelt
	Eksplosjon i fyrverkeri- eller eksplosivlager		Ikke aktuelt
	Svikt i kritiske samfunnsfunksjoner/infrastrukturer		
	Dambrudd		Ikke aktuelt
	Distribusjon av forurenset drikkevann		Lite aktuelt
	Bortfall av energiforsyning		Lite aktuelt
	Bortfall av telekom/IKT		Lite aktuelt
	Svikt i vannforsyning		Lite aktuelt
	Svikt i avløpshåndtering/ overvannshåndtering		Lite aktuelt
Svikt i fremkommelighet for personer og varer		Lite aktuelt	
Svikt i nød- og redningstjenesten		Lite aktuelt	
Annet	Trafikkulykke - myke trafikanter		Ikke aktuelt
	Støy		Ikke aktuelt



asplan viak